

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 1

Apartament z prywatnym tarasem

KARTA LOKALU · PARTER



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

RZUT LOKALU I TARASU

964 128 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 205 160 zł

36,52 m² × 33 000 zł/m² (etap II)

TARAS BEZPŁATNY

0 zł

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

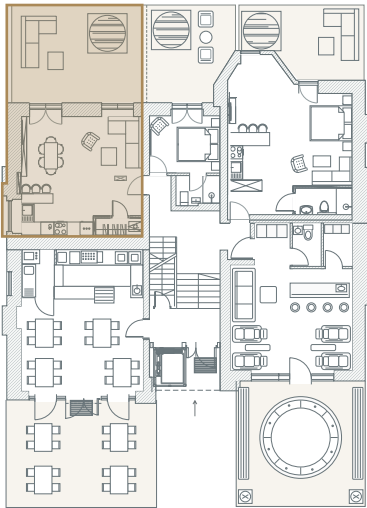


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	36,52 m ²
Prywatny taras	32,20 m ²
Lokal i taras łącznie	68,72 m ²
Kondygnacja	Parter

POŁOŻENIE NA PARTERZE



LOKAL 1

Zaznaczony lokal i jego prywatny taras.

Wejście z komunikacji wspólnej. Bezpośrednie wyjście na taras.

UKŁAD I ARANŻACJA

Otwarta strefa dzienna, aneks kuchenny z barem i własna łazienka. Bezpośrednie wyjście na prywatny taras z miejscem na jacuzzi.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

LOKAL 1A

Pokój hotelowy VIP z tarasem

KARTA LOKALU · PARTER



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

RZUT LOKALU I TARASU

374 112 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) **467 640 zł**
12,99 m² × 36 000 zł/m² (etap II)

TARAS BEZPŁATNY **0 zł**

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

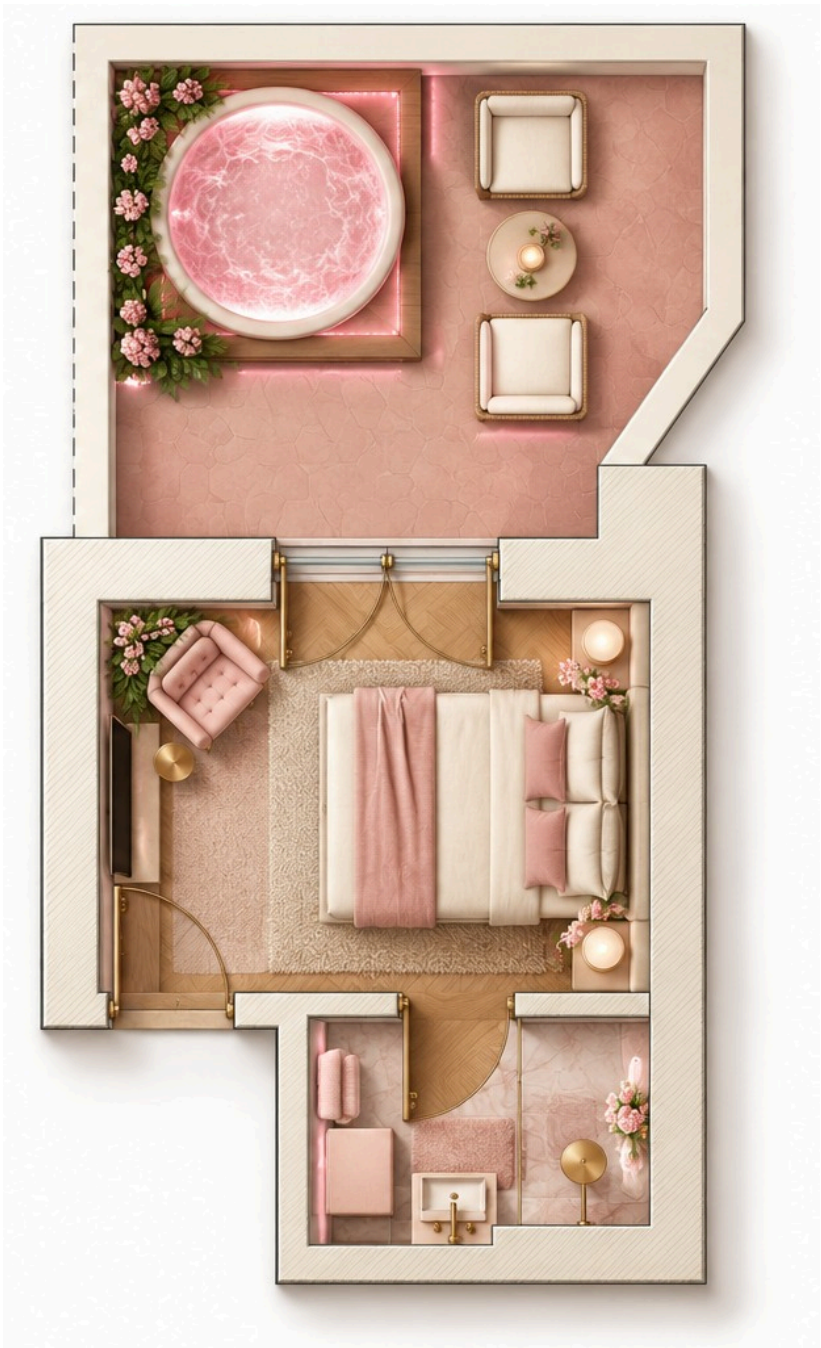
Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

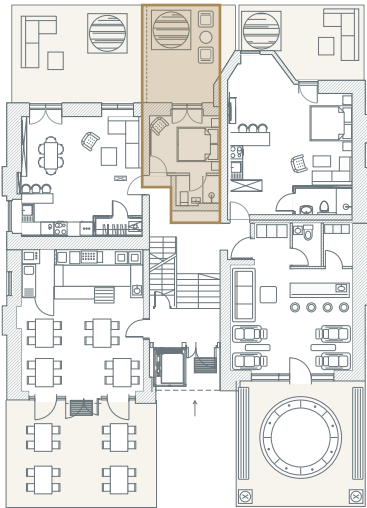


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	12,99 m²
Prywatny taras	11,40 m²
Lokal i taras łącznie	24,39 m²
Kondygnacja	Parter

POŁOŻENIE NA PARTERZE



- LOKAL 1A**
- Zaznaczony lokal i jego prywatny taras.
- Wejście z komunikacji wspólnej. Bezpośrednie wyjście na taras.

UKŁAD I ARANŻACJA

Pokój hotelowy VIP ze strefą sypialnianą i własną łazienką. Osobne wejście z komunikacji wspólnej oraz bezpośrednie wyjście na prywatny taras.



BIURO SPRZEDAŻY
570 105 331
biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 2

Apartament z prywatnym tarasem

KARTA LOKALU · PARTER



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

937 200 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) **1 171 500 zł**
35,50 m² × 33 000 zł/m² (etap II)

TARAS BEZPŁATNY

0 zł

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

RZUT LOKALU I TARASU

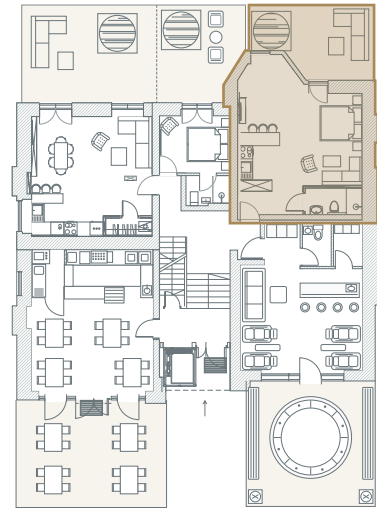


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu.
Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	35,50 m ²
Prywatny taras	19,10 m ²
Lokal i taras łącznie	54,60 m ²
Kondygnacja	Parter

POŁOŻENIE NA PARTERZE



LOKAL 2

Zaznaczony lokal i jego prywatny taras.

Wejście z komunikacji wspólnej.
Bezpośrednie wyjście na taras.

UKŁAD I ARANŻACJA

Strefa sypialniana i wypoczynkowa, aneks kuchenny z barem oraz własna łazienka. Prywatny taras dostępny bezpośrednio z apartamentu.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

LOKAL 3

Loża Cygar

KARTA INFORMACYJNA · PARTER



STATUS LOKALU

Poza sprzedażą

Lokal pozostaje w spółce

PRZEZNACZENIE

Loża cygar i przestrzeń wypoczynkowa.

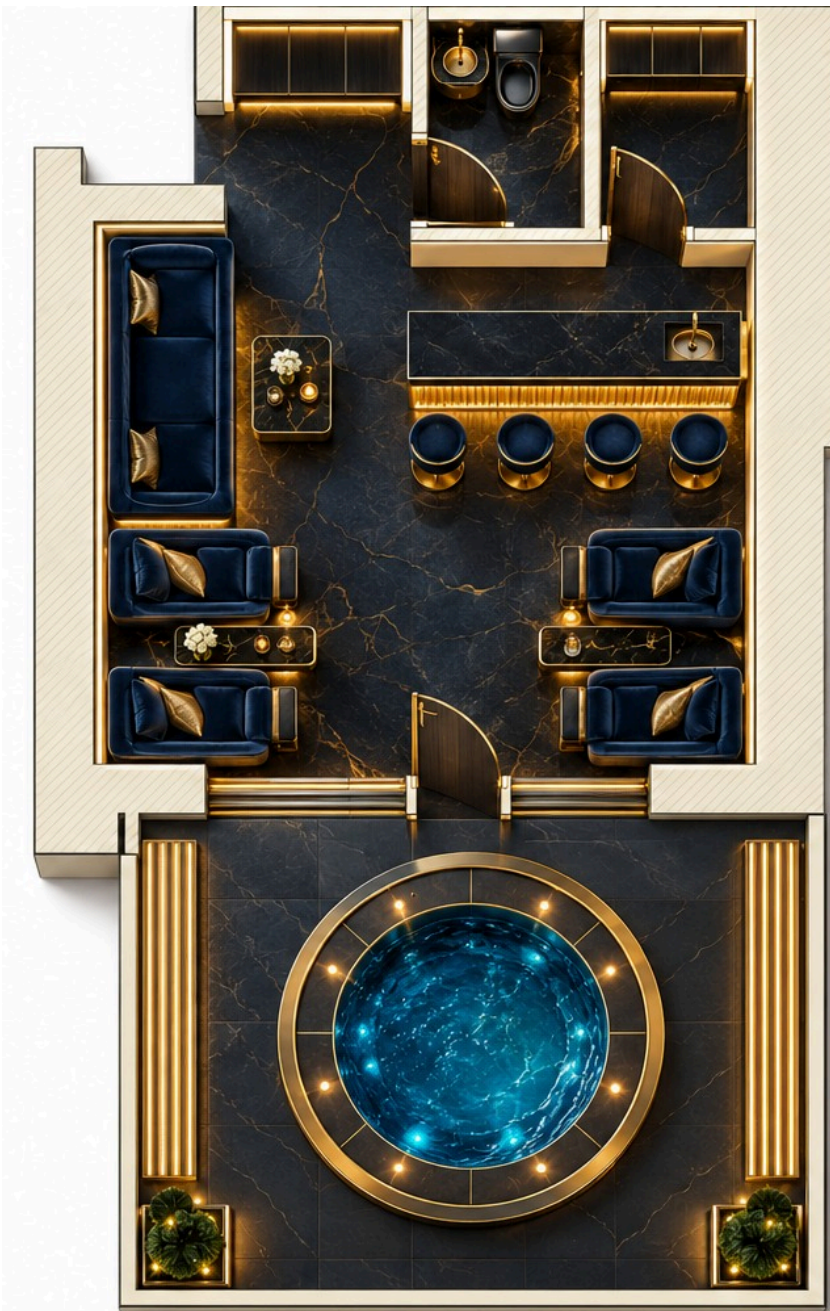
WEWNĄTRZ LOKALU

- Humidor i bar
- Kanapa, fotele do masażu i stoliki
- WC i pomieszczenie gospodarcze

TARAS 35,00 m²

Duże jacuzzi, ławki przy ścianach i kominki ogrodowe w narożnikach.

RZUT LOKALU I TARASU

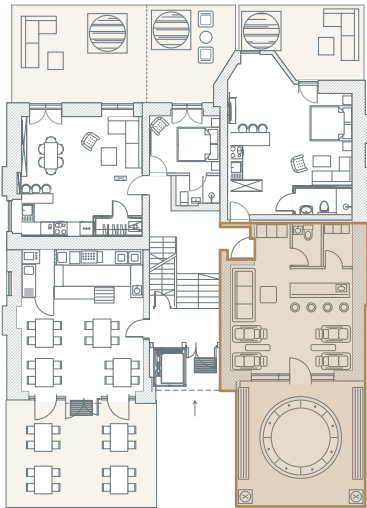


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	36,52 m²
Prywatny taras	35,00 m²
Lokal i taras łącznie	71,52 m²
Kondygnacja	Parter

POŁOŻENIE NA PARTERZE



- LOKAL 3**
- Zaznaczony lokal i jego prywatny taras.
- Wejście do lokalu oraz bezpośrednie wyjście na taras.

UKŁAD I ARANŻACJA

Loża z humidorem, barem, kanapą oraz fotelami do masażu i stolikami. Osobne WC i pomieszczenie gospodarcze. Wyjście na taras z dużym jacuzzi.



BIURO SPRZEDAŻY
570 105 331
biuro@mastercapital.pl

LOKAL 4

Kawiarnia

KARTA INFORMACYJNA · PARTER



STATUS LOKALU

Poza sprzedażą

Lokal pozostaje w spółce

PRZEZNACZENIE

Kawiarnia z zapleczem gastronomicznym.

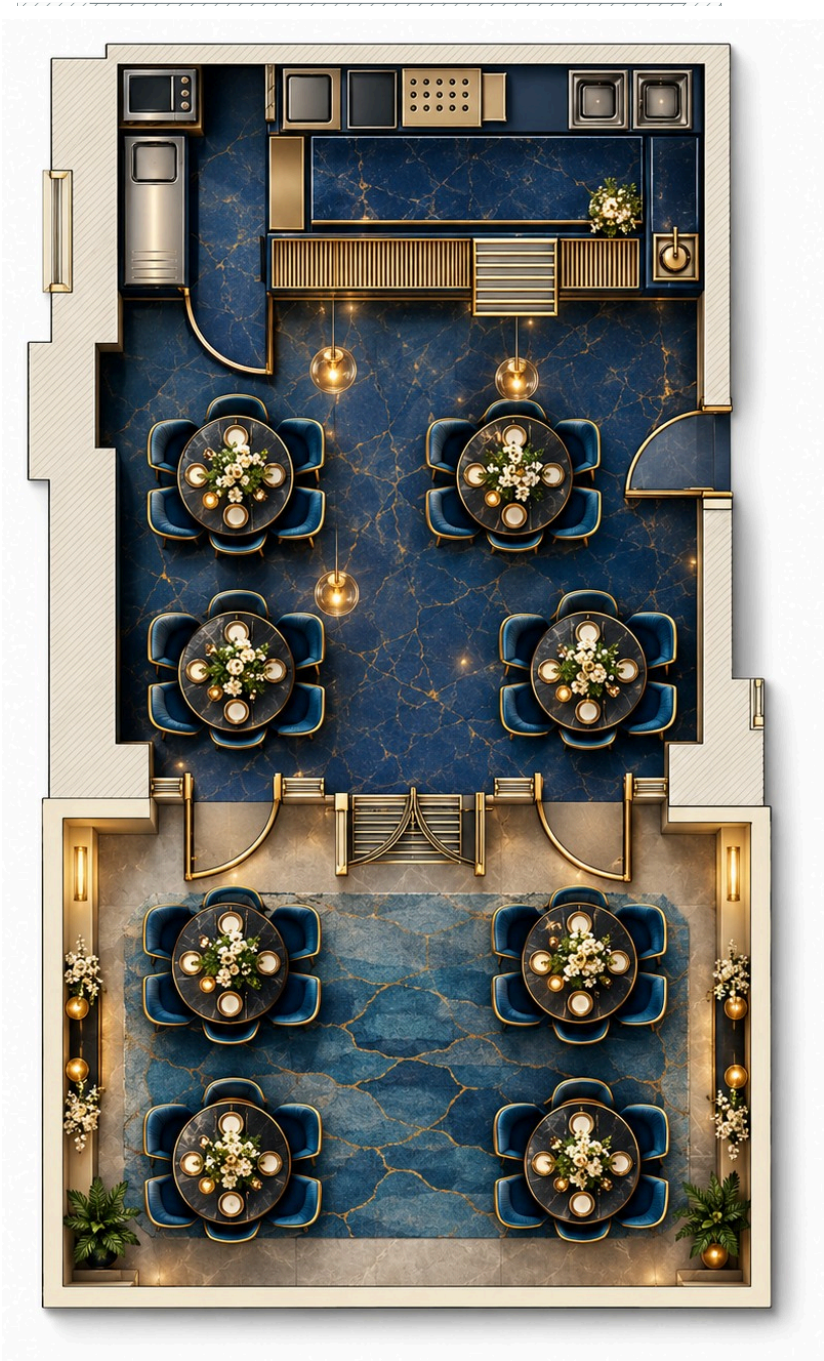
WEWNĄTRZ LOKALU

- Sala ze stolikami
- Bar z wydawką
- Zaplecze kuchenne

TARAS 35,00 m²

Stoliki na tarasie przy lokalu.
Dodatkowo wyłączone korzystanie z tarasu dachowego 169 m².

RZUT LOKALU I TARASU

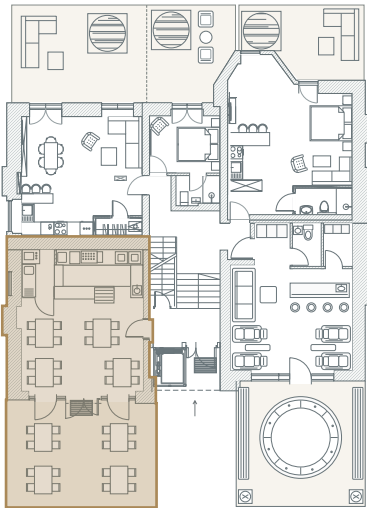


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu.
Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	38,05 m ²
Taras przy lokalu	35,00 m ²
Taras dachowy	73,05 m ²
Kondygnacja	Parter

POŁOŻENIE NA PARTERZE



- LOKAL 4**
Zaznaczony lokal i jego prywatny taras.
- Wejście do lokalu oraz bezpośrednie wyjście na taras.

UKŁAD I ARANŻACJA

Sala kawiarni, bar z wydawką i zaplecze kuchenne. Wyjścia na taras przy lokalu. Do kawiarni przypisane jest wyłączone korzystanie z tarasu dachowego o powierzchni 169 m².



BIURO SPRZEDAŻY
570 105 331
biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 5

Apartament

KARTA LOKALU · I PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

RZUT LOKALU

818 048 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 022 560 zł

36,52 m² × 28 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.



Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

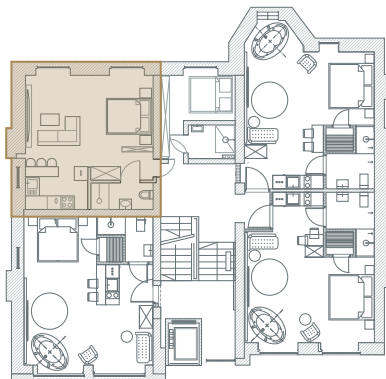
Powierzchnia lokalu 36,52 m²

Kondygnacja I piętro

Balkon / taras Brak

Wejście Niezależne

POŁOŻENIE NA I PIĘTRZE



LOKAL 5

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Pokój z aneksem kuchennym, strefą sypialnianą i wypoczynkową, barem oraz własną łazienką. Wejście z komunikacji wspólnej.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 5A

Pokój hotelowy VIP

KARTA LOKALU · I PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

402 920 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 503 650 zł

14,39 m² × 35 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

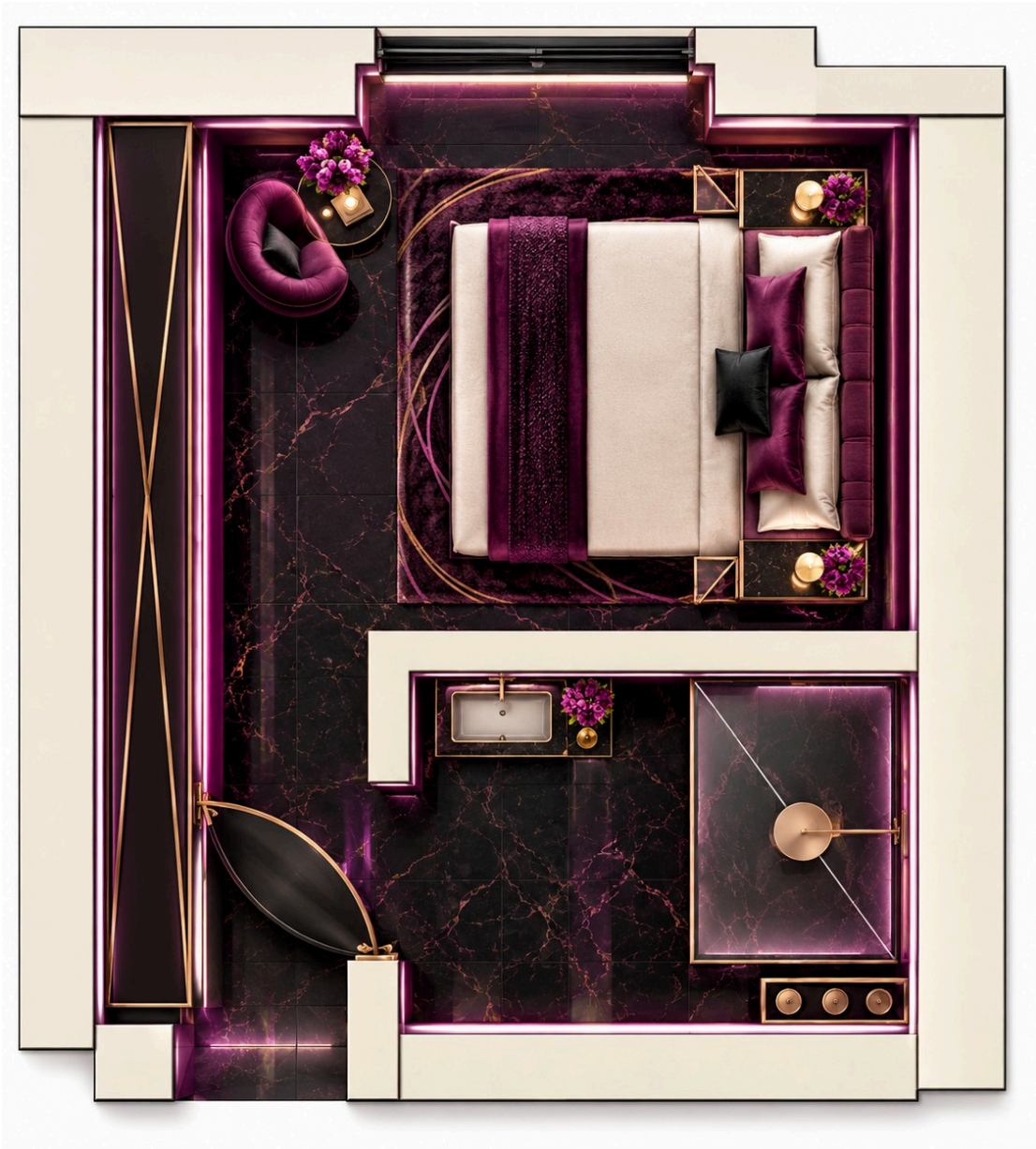
8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

RZUT LOKALU

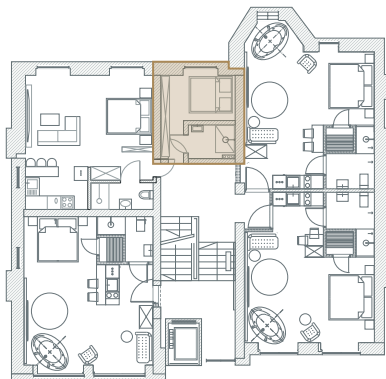


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu.
Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	14,39 m ²
Kondygnacja	I piętro
Balkon / taras	Brak
Wejście	Niezależne

POŁOŻENIE NA I PIĘTRZE



LOKAL 5A

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Pokój hotelowy VIP ze strefą sypialnianą, zabudową do przechowywania i własną łazienką. Osobne wejście z komunikacji wspólnej.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 6

Apartament z wykuszem

KARTA LOKALU · I PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

804 160 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 005 200 zł

35,90 m² × 28 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

RZUT LOKALU

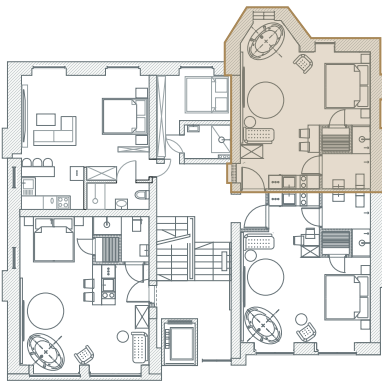


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	35,90 m²
Kondygnacja	I piętro
Balkon / taras	Brak
Wejście	Niezależne

POŁOŻENIE NA I PIĘTRZE



LOKAL 6

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Apartament z wykuszem, strefą sypialnianą i wypoczynkową, aneksem kuchennym oraz łazienką. W aranżacji przewidziano jacuzzi i saunę.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 7

Apartament

KARTA LOKALU · I PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

819 840 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 024 800 zł

36,60 m² × 28 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

RZUT LOKALU



Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

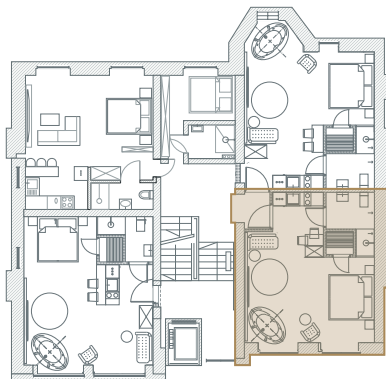
Powierzchnia lokalu 36,60 m²

Kondygnacja I piętro

Balkon / taras Brak

Wejście Niezależne

POŁOŻENIE NA I PIĘTRZE



LOKAL 7

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Strefa sypialniana i wypoczynkowa, aneks kuchenny oraz łazienka. W aranżacji przewidziano jacuzzi i saunę. Wejście z komunikacji wspólnej.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 8

Apartament

KARTA LOKALU · I PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

RZUT LOKALU

824 768 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 030 960 zł

36,82 m² × 28 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.



Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

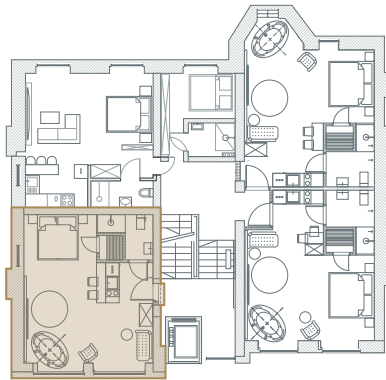
Powierzchnia lokalu 36,82 m²

Kondygnacja I piętro

Balkon / taras Brak

Wejście Niezależne

POŁOŻENIE NA I PIĘTRZE



LOKAL 8

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Apartament ze strefą sypialnianą i wypoczynkową, aneksem kuchennym oraz łazienką. W aranżacji przewidziano jacuzzi i saunę.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 9

Apartament

KARTA LOKALU · II PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

RZUT LOKALU

818 048 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 022 560 zł

36,52 m² × 28 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.



Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

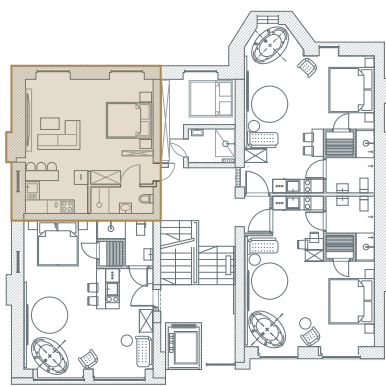
Powierzchnia lokalu 36,52 m²

Kondygnacja II piętro

Balkon / taras Brak

Wejście Niezależne

POŁOŻENIE NA II PIĘTRZE



LOKAL 9

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Pokój z aneksem kuchennym, strefą sypialnianą i wypoczynkową, barem oraz własną łazienką. Wejście z komunikacji wspólnej.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 9A

Pokój hotelowy VIP

KARTA LOKALU · II PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

RZUT LOKALU

402 920 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 503 650 zł

14,39 m² × 35 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

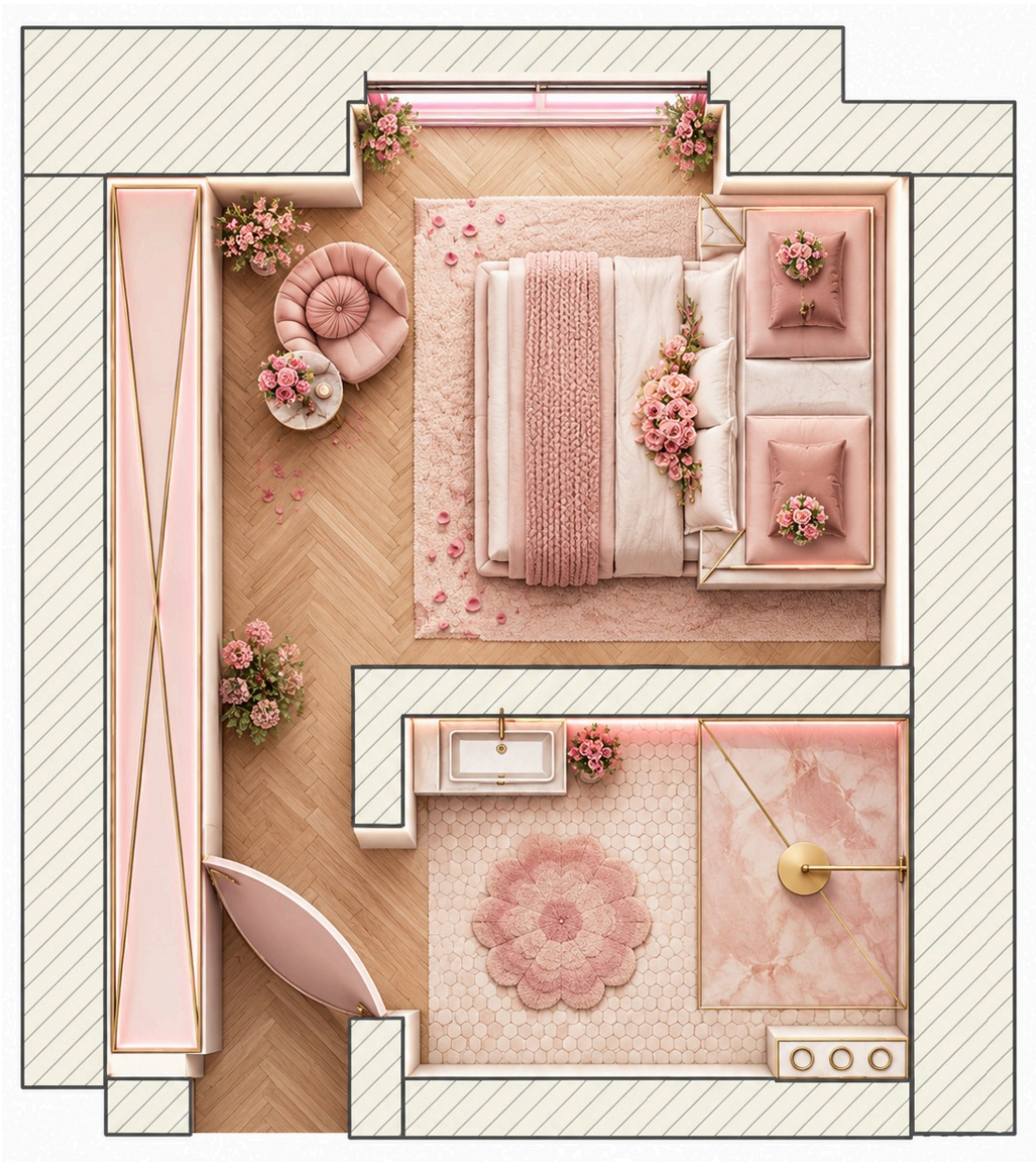
Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.



Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

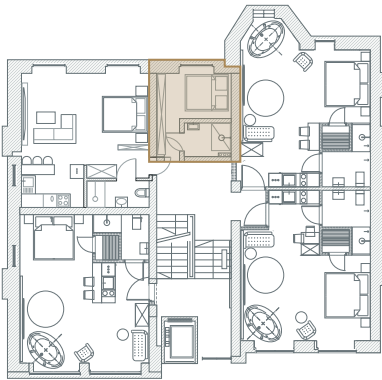
Powierzchnia lokalu 14,39 m²

Kondygnacja II piętro

Balkon / taras Brak

Wejście Niezależne

POŁOŻENIE NA II PIĘTRZE



LOKAL 9A

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Pokój hotelowy VIP ze strefą sypialnianą, zabudową do przechowywania i własną łazienką. Osobne wejście z komunikacji wspólnej.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 10

Apartament z wykuszem

KARTA LOKALU · II PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

832 880 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 041 100 zł

35,90 m² × 29 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

RZUT LOKALU

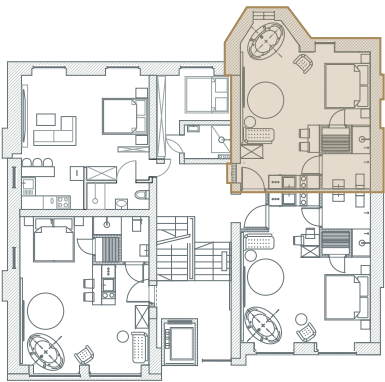


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	35,90 m ²
Kondygnacja	II piętro
Balkon / taras	Brak
Wejście	Niezależne

POŁOŻENIE NA II PIĘTRZE



LOKAL 10

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Apartament z wykuszem, strefą sypialnianą i wypoczynkową, aneksem kuchennym oraz łazienką. W aranżacji przewidziano jacuzzi i saunę.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 11

Apartament

KARTA LOKALU · II PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

849 120 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 061 400 zł

36,60 m² × 29 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

RZUT LOKALU

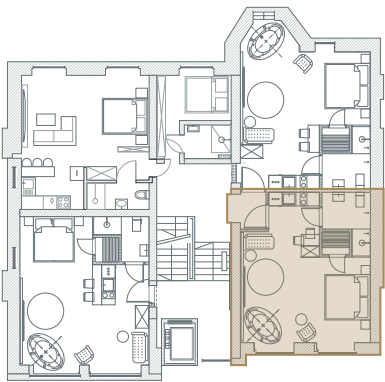


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	36,60 m ²
Kondygnacja	II piętro
Balkon / taras	Brak
Wejście	Niezależne

POŁOŻENIE NA II PIĘTRZE



LOKAL 11

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Strefa sypialniana i wypoczynkowa, aneks kuchenny oraz łazienka. W aranżacji przewidziano jacuzzi i saunę. Wejście z komunikacji wspólnej.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 12

Apartament

KARTA LOKALU · II PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

RZUT LOKALU

854 224 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 067 780 zł

36,82 m² × 29 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.



Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

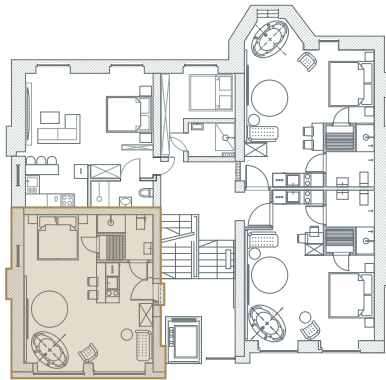
Powierzchnia lokalu 36,82 m²

Kondygnacja II piętro

Balkon / taras Brak

Wejście Niezależne

POŁOŻENIE NA II PIĘTRZE



LOKAL 12

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Apartament ze strefą sypialnianą i wypoczynkową, aneksem kuchennym oraz łazienką. W aranżacji przewidziano jacuzzi i saunę.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 13

Apartament G. REPLIKA

KARTA LOKALU · POZIOM -1



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

905 060 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 131 325 zł

38,35 m² × 29 500 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

RZUT LOKALU

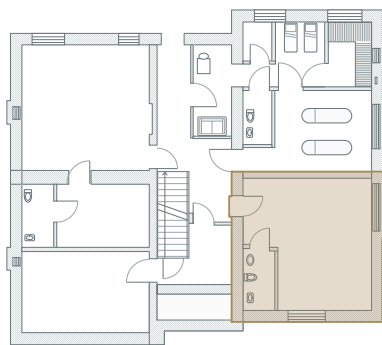


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	38,35 m²
Kondygnacja	Poziom -1
Balkon / taras	Brak
Wejście	Niezależne

POŁOŻENIE W PIWNICY



LOKAL 13

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Apartament tematyczny G. REPLIKA. Otwarta przestrzeń do aranżacji i własna łazienka. Wejście z komunikacji wspólnej na poziomie -1.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 14

Apartament

KARTA LOKALU · III PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

RZUT LOKALU

847 264 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 059 080 zł

36,52 m² × 29 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

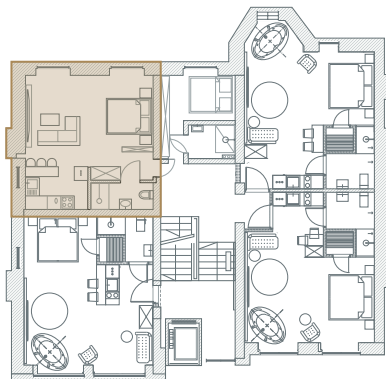


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	36,52 m ²
Kondygnacja	III piętro
Balkon / taras	Brak
Wejście	Niezależne

POŁOŻENIE NA III PIĘTRZE



LOKAL 14

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Pokój z aneksem kuchennym, strefą sypialnianą i wypoczynkową, barem oraz własną łazienką. Wejście z komunikacji wspólnej.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

LOKAL 14A

Pokój hotelowy VIP

KARTA LOKALU · III PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

RZUT LOKALU

402 920 zł

NETTO = BRUTTO
Stan deweloperski

Cena (etap II) 503 650 zł
14,39 m² × 35 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

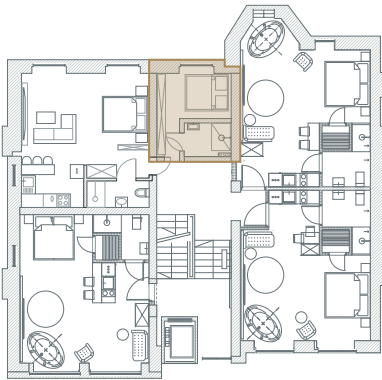


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu.
Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	14,39 m²
Kondygnacja	III piętro
Balkon / taras	Brak
Wejście	Niezależne

POŁOŻENIE NA III PIĘTRZE



LOKAL 14A

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Pokój hotelowy VIP ze strefą sypialnianą, zabudową do przechowywania i własną łazienką. Osobne wejście z komunikacji wspólnej.



BIURO SPRZEDAŻY
570 105 331
biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 15

Apartament z wykuszem

KARTA LOKALU · III PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

890 320 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 112 900 zł

35,90 m² × 31 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

RZUT LOKALU

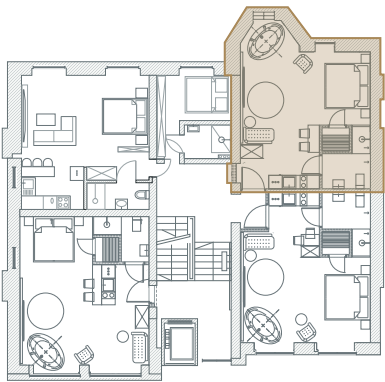


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	35,90 m ²
Kondygnacja	III piętro
Balkon / taras	Brak
Wejście	Niezależne

POŁOŻENIE NA III PIĘTRZE



LOKAL 15

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Apartament z wykuszem, strefą sypialnianą i wypoczynkową, aneksem kuchennym oraz łazienką. W aranżacji przewidziano jacuzzi i saunę.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 16

Apartament

KARTA LOKALU · III PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

907 680 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 134 600 zł

36,60 m² × 31 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

RZUT LOKALU

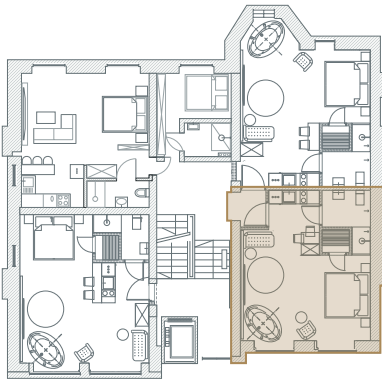


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu.
Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	36,60 m ²
Kondygnacja	III piętro
Balkon / taras	Brak
Wejście	Niezależne

POŁOŻENIE NA III PIĘTRZE



LOKAL 16

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Strefa sypialniana i wypoczynkowa, aneks kuchenny oraz łazienka. W aranżacji przewidziano jacuzzi i saunę. Wejście z komunikacji wspólnej.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 17

Apartament

KARTA LOKALU · III PIĘTRO



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

RZUT LOKALU

913 136 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 141 420 zł

36,82 m² × 31 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.



Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

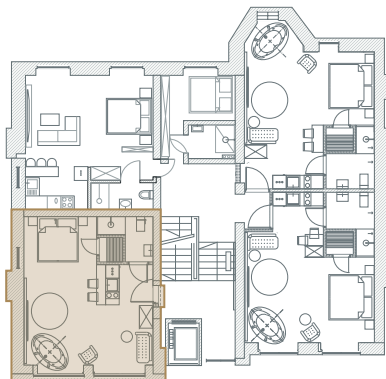
Powierzchnia lokalu 36,82 m²

Kondygnacja III piętro

Balkon / taras Brak

Wejście Niezależne

POŁOŻENIE NA III PIĘTRZE



LOKAL 17

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Apartament ze strefą sypialnianą i wypoczynkową, aneksem kuchennym oraz łazienką. W aranżacji przewidziano jacuzzi i saunę.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 18

Lokal biurowy

KARTA LOKALU · POZIOM -1



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

RZUT LOKALU

1 167 488 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 459 360 zł

52,12 m² × 28 000 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

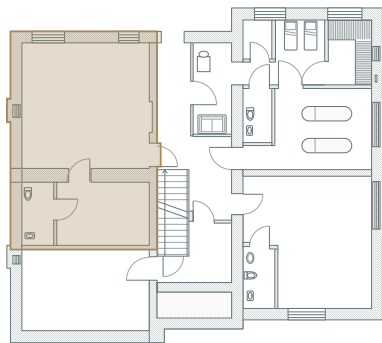


Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

Powierzchnia lokalu	52,12 m ²
Kondygnacja	Poziom -1
Balkon / taras	Brak
Wejście	Niezależne

POŁOŻENIE W PIWNICY



LOKAL 18

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Lokal biurowy z przestronnym pomieszczeniem głównym, wydzielonym zapleczem i własną łazienką. Wejście z komunikacji wspólnej.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl

INŻYNIERSKA 89 · GDYNIA ORŁOWO

LOKAL 19

Apartament SPA JAPAN

KARTA LOKALU · POZIOM -1



CENA PRZEDSPRZEDAŻY DO 31.12.2026

1 008 664 zł

NETTO = BRUTTO

Stan deweloperski

Cena (etap II) 1 260 830 zł

42,74 m² × 29 500 zł/m² (etap II)

BEZ BALKONU I TARASU

PAKIETY WYKOŃCZENIA

Pakiet wykończenia

5 000 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Signature

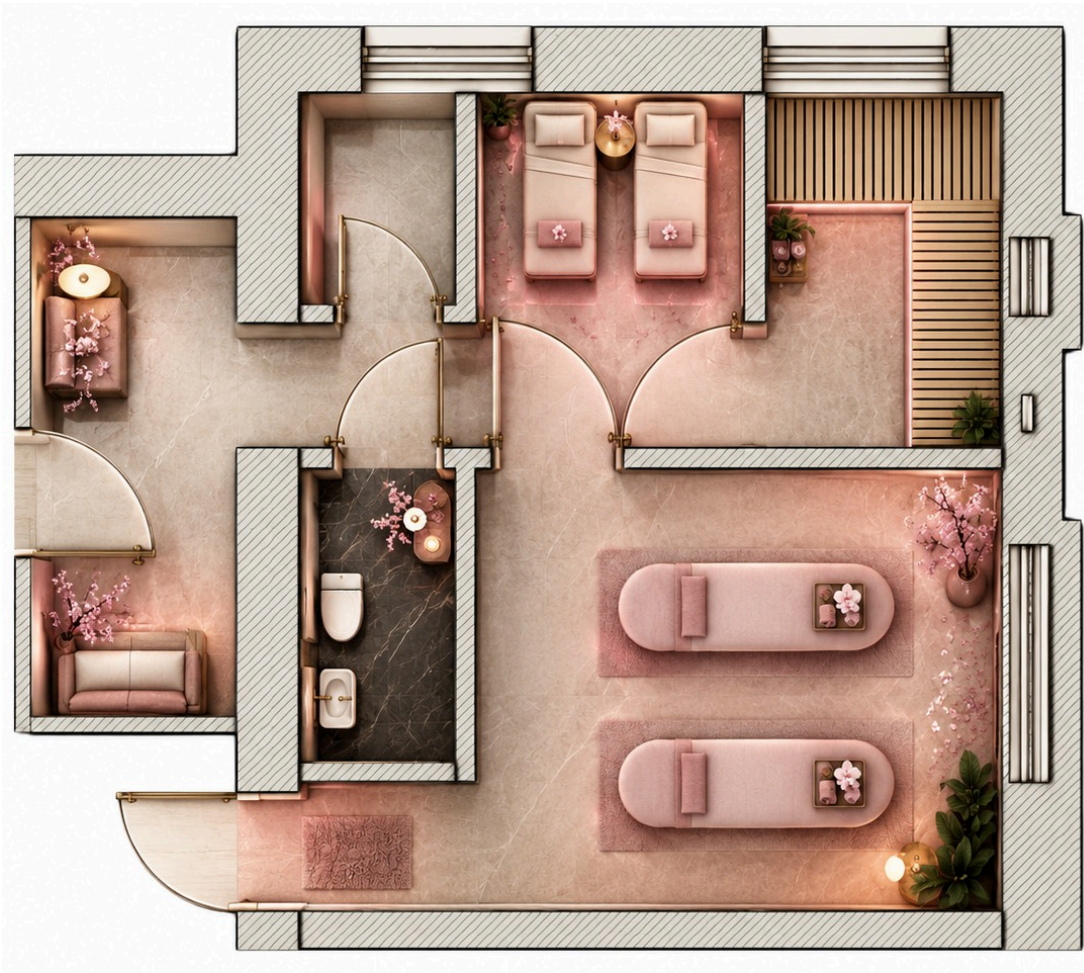
8 500 zł netto/m²

Wykończenie zamawiane osobno

Zakres i standard obu pakietów do indywidualnego uzgodnienia.

Pakiety nie są uwzględnione w cenie lokalu w stanie deweloperskim.

RZUT LOKALU



Kolorowa aranżacja 2D ma charakter poglądowy; wymiary i rozwiązania określa dokumentacja lokalu. Meble, kwiaty, oświetlenie i dodatki pokazują przykładowy home staging.

PARAMETRY LOKALU

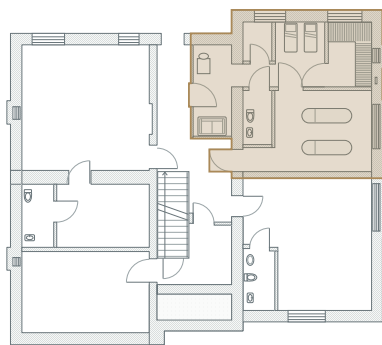
Powierzchnia lokalu 42,74 m²

Kondygnacja Poziom -1

Balkon / taras Brak

Wejście Niezależne

POŁOŻENIE W PIWNICY



LOKAL 19

Zaznaczony lokal.

Wejście z komunikacji wspólnej.

UKŁAD I ARANŻACJA

Strefa SPA, sauna, pomieszczenie relaksu, szatnia, łazienka i przedsionek. Układ łączy pomieszczenia zabiegowe z przestrzenią wypoczynkową.



BIURO SPRZEDAŻY

570 105 331

biuro@mastercapital.pl